

■ 電子申請導入に伴う「確認申請チェックリスト」の添付(金沢市内)について

(一財)石川県建築住宅センターでは令和8年4月から電子申請を導入します。

これまで、金沢市内の確認申請提出時に申請書や設計図書に関係課の照合印の押印をお願いしていましたが別紙「確認申請チェックリスト」を添付することで照合印の押印は原則廃止します。

(※「防災まちづくり協定地区」「がけ地協議」「河川水防課 境界確認」「県管理河川 境界確認」は担当課の照合印が必要です。)

設計者が「確認申請チェックリスト」をもとに関係課との協議を行ってください。

なお、下記の項目については「許可書や検査済証等」の添付が別途必要です。

- 都計法29条開発許可 検査済証
- 都計法43条建築許可書
- 都計法53条許可書
- 地区計画届出の了承書
- 土地区画整理法76条許可書
- 用水架橋許可書
- 崖地調査回答書
- 砂防指定地内の許可書

※ 注意: 下記の場所での、確認申請書は当センターでは扱いませんので金沢市へ提出願います。

- ① 伝統的建造物群保存地区(寺町、主計町、ひがし茶屋街、卯辰山寺院群)
- ② 長町景観地区
- ③ 土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン) … 隣接地も市へ提出
- ④ 急傾斜地崩壊危険区域 … 隣接地も市へ提出
- ⑤ 3mを超える崖地での建築

金沢市では「建築基準関係規定」の他、条例等に基づく各種手続きが必要な場合があります。

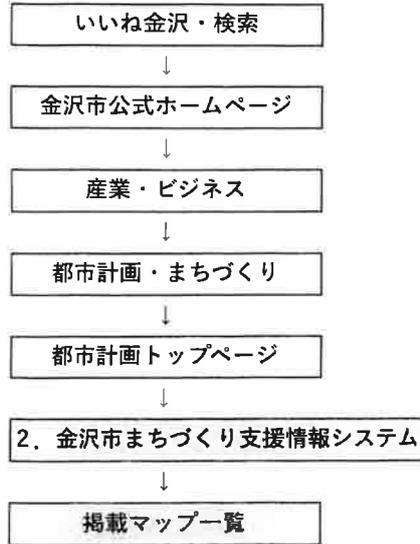
確認申請書を提出される前に関係課との協議をお願いします。

確認申請書を(一財)石川県建築住宅センターに提出されるときはこの「チェックリスト」を添付のうえ提出してください。

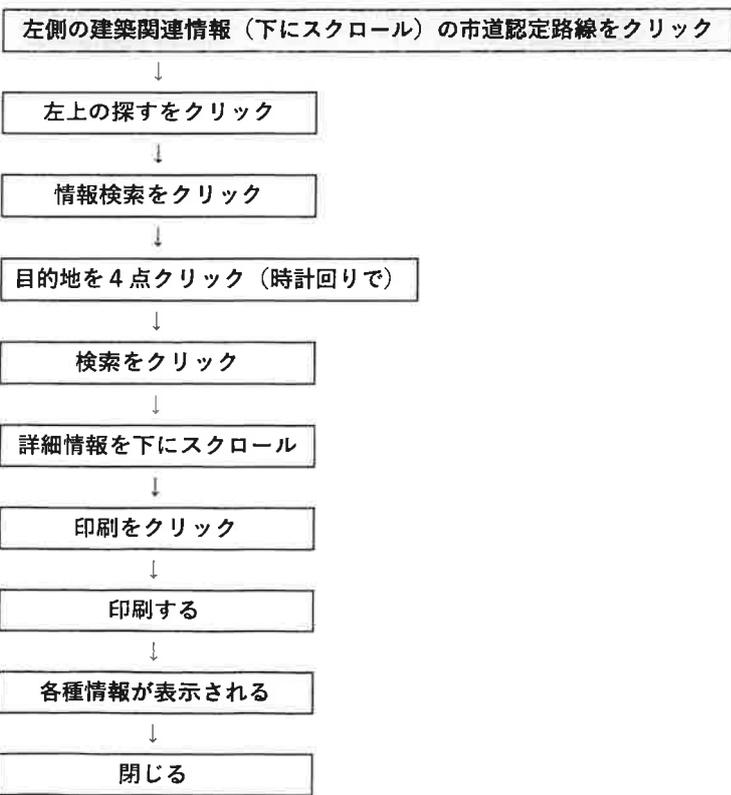
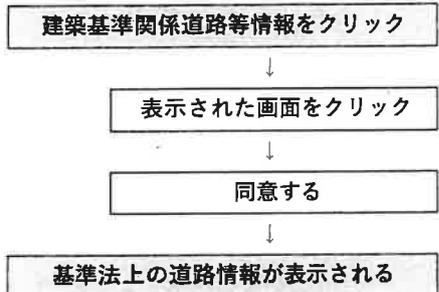
※「金沢市まちづくり支援情報システム」で各種内容が検索できます。

金沢市確認申請チェックリスト						協議経過書	
設計者の氏名				1級・2級・木造 (建築士)			
申請者の氏名							
建築場所							
関係課一覧		該当する項目の□にレを入れ「協議日」及び「市担当者」欄に協議を行った担当の氏名を記入してください				協議日	市担当者
建築指導課	道路関係	<input type="checkbox"/> 位置指定道路 (42条1項5号)	指定年月日 年 月 日 第 号 (幅員 m)				
		<input type="checkbox"/> 42条2項道路	2項道路として (みなせる、みなせない) 道路位置 (東・西・南・北)				
		<input type="checkbox"/> 2年以内事業執行の道路で指定のあったもの (42条1項4号)	該当 (する、しない) 道路位置 (東・西・南・北)				
	都計法関係	<input type="checkbox"/> 開発行為	該当 (する、しない)				
		<input type="checkbox"/> 開発許可	検査済証交付	年 月 日 第 号			
<input type="checkbox"/> 建築許可 (要、不要)	許可年月日	年 月 日 第 号					
都市計画課	<input type="checkbox"/> 都市計画道路	・整備済み ・未整備 (53条許可 済・不要) ・事業中					
	<input type="checkbox"/> 地区計画	年 月 日 第 号		地区			
	<input type="checkbox"/> まちづくり協定	年 月 日 第 号		地区			
	<input type="checkbox"/> 用途地域境	2以上の用途地域にまたがる場合の確認					
	<input type="checkbox"/> 集約都市形成計画	居住誘導区域外の届出 (3戸以上の住宅建設) (済・不要)					
再市生街課地	<input type="checkbox"/> 土地区画整理法76条	年 月 日 第 号					
	<input type="checkbox"/> 防災まちづくり協定	年 月 日 確認済 (※ 照合印必要)					
景観政策課	<input type="checkbox"/> 景観計画区域	伝統環境保存区域・伝統環境調和区域・近代的都市景観創出区域・重要広域幹線景観形成区域 (要、不要) 年 月 日 第 号					
	<input type="checkbox"/> 景趣継承区域	こまちなみ保存区域・寺社風景保存区域・斜面緑地保全区域・保全用水区域 (要、不要) 年 月 日 第 号					
	<input type="checkbox"/> 沿道景観形成区域	(要、不要) 年 月 日 第 号					
	<input type="checkbox"/> 風致地区	(要、不要) 年 月 日 第 号					
文化財保護課		<input type="checkbox"/> 埋蔵文化財、史跡、名勝、天然記念物、文化財建造物					
歴史都市推進課		<input type="checkbox"/> 文化的景観 (要、不要)					
水防川課	<input type="checkbox"/> 水路、農道の境界確認	(要・不要) 現地確認日 年 月 日 (※ 照合印必要) 離隔指導 無・有 (30°・45°)					
	<input type="checkbox"/> 用水架橋許可	(要・不要) 許可		年 月 日 第 号			
	<input type="checkbox"/> 雨水排水協議	(要・不要) 回答		年 月 日 第 号			
対が策け室地	<input type="checkbox"/> 宅地造成等工事規制区域 <input type="checkbox"/> 特定盛土等規制区域	盛土規制法許可 該当 (する、しない) 許可証 年 月 日 第 号					
	<input type="checkbox"/> 崖 (1m以上の高低差)	回答書	あり	年 月 日 第 号			
		なし	設計内容協議 (※ 照合印必要)				
石川県都市計画課		<input type="checkbox"/> 街づくり基本協定区域 (県協定) 年 月 日 第 号					
石川県県央土木総合事務所維持管理課		<input type="checkbox"/> 県管理河川境界 年 月 日 確認済 (※ 照合印必要)					
		<input type="checkbox"/> 砂防三法 (砂防指定地) 年 月 日 第 号					

※ 申請書に担当課照合印必要



マップ切り替えをクリック



- 以下、マップの切り替えを行うことで
- ・都市計画関係情報
 - ・景観政策関係情報
 - ・建築関係情報
 - ・その他関連情報(遺跡地図)
 - ・道路台帳情報
 - ・防災情報
 - ・除雪路線情報
 - ・町会区域情報
 - ・建築基準関係道路等信息
 - ・地番参考図
 - ・上下水道管路情報
- の各情報を閲覧することができます。