

適合証明申請手数料 【令和5年4月1日より】

(1)新築戸建住宅の適合証明申請手数料(消費税を含む)

(単位:円)

申請区分	通常の住宅		優良住宅	
	単独検査	重複検査 ※1	右欄以外	省エネルギー性(仕様基準を除く)、耐震性及びZEH(BELS評価を除く)の申請
設計検査の申請 ※2	7,000	同左	10,000	28,000
中間現場検査の申請	16,000	8,000	左の検査区分の額に2,000円を加算した額	
竣工現場検査・適合証明の申請	18,000	10,000	左の検査区分の額に2,000円を加算した額	

※1: 建築基準法、瑕疵担保履行法のいずれかと同時に現場検査を行う場合

※2: 設計検査の申請で、省エネ技術基準への適合が性能基準(省エネ計算等を伴うもの)による申請は18,000円を加算する。
(第三者機関の交付する証明書等により基準に適合することを確認する場合を除く。)

(2)新築共同住宅の適合証明申請手数料(消費税を含む)

(単位:円)

申請区分	申請戸数	通常の住宅		優良住宅			
		単独検査	重複検査 ※1	右欄以外	省エネルギー性(仕様基準を除く)及びZEH(BELS評価を除く)	耐震性	
設計検査の申請 ※2	1~10戸	7,000 × 戸数		10,000 × 戸数		左欄 + 18,000 × 戸数 又は棟数	左欄 + 36,000 × 戸数 又は棟数
	11~20戸	70,000 + 6,000 × (戸数 - 10)		100,000 + 9,000 × (戸数 - 10)			
	21~30戸	130,000 + 5,000 × (戸数 - 20)		190,000 + 8,000 × (戸数 - 20)			
	31戸以上	180,000 + 4,000 × (戸数 - 30)		270,000 + 7,000 × (戸数 - 30)			
竣工現場検査・ 適合証明の申請	申請の種別	申請戸数	単独検査	重複検査 ※1	単独検査	重複検査 ※1	左欄のとおり
	一般(現場 検査あり)	1戸	16,000	8,000	18,000	10,000	
		2戸以上	10,000 + 4,000 × 戸数	5,000 + 2,000 × 戸数	10,000 + 6,000 × 戸数	5,000 + 4,000 × 戸数	
	建設性能 評価書取 得済(現場 検査省略)	1戸	5,000		5,000		
2戸以上		5,000 + 1,000 × 戸数	5,000 + 1,000 × 戸数				

※1: 建築基準法、瑕疵担保履行法のいずれかと同時に現場検査を行う場合

(なお、当センターで建設性能評価を行った物件であること等の条件があります。)

※2: 設計検査の申請で、省エネ技術基準への適合が性能基準(省エネ計算等を伴うもの)による申請は18,000円 × 戸数(又は棟数)を加算する。
(第三者機関の交付する証明書等により基準に適合することを確認する場合を除く。)